विकास योजना - जयसिंगपूर
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम-३७(२) अन्वये फेरबदल मंजूर करणेबाबत.
जयसिंगपूर सि.स.नं.९७५ व ९७६ या मिळकती सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२
शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-२१०९/३३१०/प्र.क्र.२०५८/०९/नवि-१३
दिनांक :- २१.०५.२०१०

शासन निर्णय :- सोबतची शासकिय अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रा मध्ये प्रसिध्द करावी.
महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

(सि. म. सनसे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,
विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.
जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर.
सहाय्यक संचालक नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर.
मुख्याधिकारी, जयसिंगपूर नगरपरिषद, जयसिंगपूर, जि.कोल्हापूर
व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करून त्याच्या प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, सहाय्यक संचालक नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर व मुख्याधिकारी जयसिंगपूर नगरपरिषद, जयसिंगपूर, यांना पाठवाव्यात)

कक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.
निवडनस्ती (नवि-१३)

<u>विकास योजना - जयसिंगपूर</u>
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना
अधिनियम, १९६६ चे कलम-३७(२)
अन्वये फेरबदल मंजूर करणेबाबत.
जयसिंगपूर सिसनं.१७५ व १७६ या
मिळकती सार्वजनिक/निमसार्वजनिक
विभागातून वगळून रहिवास विभागात
समाविष्ट करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२
शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-२१०९/३३१०/प्र.क्र.२०५८/०९/नवि-१३
दिनांक :- २१.०५.२०१०

<u>शासन निर्णय</u> :- सोबतची शासकिय अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रा मध्ये प्रसिद्ध करावी.
महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

(चि. म. पानसे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,
विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.
जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर.
सहाय्यक संचालक नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर.
मुख्याधिकारी, जयसिंगपूर नगरपरिषद, जयसिंगपूर, जि.कोल्हापूर
व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिद्ध करुन त्याच्या प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, सहाय्यक संचालक नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर व मुख्याधिकारी जयसिंगपूर नगरपरिषद, जयसिंगपूर, यांना पाठवाव्यात)

कक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी.
निवडनस्ती (नवि-१३)

अधिसूचना

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक : २१.०५.२०१०

क्र. टिपीएस- २१०९/३३१०/प्र.क्र.२०५८/०९/नवि-१३

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर व रचना. अधिनियम १९६६

ज्याअर्थी, जयसिंगपूर शहराची विकास योजना (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे संबोधिलेली) महाराष्ट्र शासनाचे नगर विकास व आरोग्य विभागाकडील अधिसूचना क्र.टिपीएस-२१७९/२४२०(बी)/नवि-७ दि.२१.०८.१९८१, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३१(१) (यापुढे उक्त अधिनियम असे संबोधिलेला) अन्वये मंजूर असून ती दि. ०१.१२.१९८१ पासून अंमलात आली आहे; (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे संबोधिलेली)

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये सिसक्र.९७५ व ९७६ ह्या मिळकती (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त जमिन" असा केला आहे) ह्या जमिनी सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभागात समाविष्ट आहेत (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त विभाग" असा केला आहे);

आणि ज्याअर्थी, जयसिंगपूर नगरपरिषदेने उक्त अधिनियमाचे कलम ३७(१) अनुसार विहीत वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करुन उक्त विकास योजनेतील उक्त जमिन सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणे (यापुढे उक्त फेरबदल म्हणून उल्लेखिलेला) याबाबतचा फेरबदल प्रस्ताव दि.०७.०७.२००९ पत्र क्र.३२६/२००९-१० अन्वये मंजुरीसाठी शासनास सादर केलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेवून व आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर उक्त फेरबदलाचा प्रस्ताव सार्वजनिक हिताचा असल्याने तो मंजूर करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत आहे;

आणि ज्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ चे पोट कलम (२) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकाराचा वापर करुन महाराष्ट्र शासन याद्वारे सिसक्र.९७५ व ९७६ जयसिंगपूर या मिळकती सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याच्या नगरपरिषदेने सादर केलेल्या उक्त फेरबदल प्रस्तावास मंजूरी देत आहे.

त्यासाठी उक्त विकास योजनेला मंजूरी देण्याच्या उक्त अधिसूचने मध्ये

खालीलप्रमाणे बदल करण्यात येत आहे.

उक्त विकास योजनेला मंजूरी देण्याच्या उक्त अधिसूचने सोबत ओडलेल्या फेरफारांच्या अनुसूची मध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर खाली दिलेली नवी नोंद समाविष्ट करण्यात यावी.

- नोंद -

जयसिंगपूर सिसक्र. ९७५ व ९७६ या मिळकती नकाशावर दर्शविल्यानुसार सार्वजनिक/ निमसार्वजनिक विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

टिप :- १) उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनासाठी जयसिंगपूर नगरपरिषदेच्या कार्यालयामध्ये कार्यालयीन वेळेत, एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात आला आहे.

सदर मंजूर फेरबदलाची अधिसूचना शासनाचे वेबसाईट www.urban.maharashtra.gov.in. वर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

(वि. म. रानडे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

Jaysingpur Notification Cr 2058 dt 2010

NOTIFICATION

Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.
Date – 21.15.2010

No. TPS-2109/3310/CR-2058/09/UD-13

Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966

Whereas, the Governement of Maharashtra in Urban Development & Public health Department has sanctioned the Development Plan of Jaysingpur (hereinafter referred to as "the said Development Plan") under section 31(1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966 (hereinafter referred to as the said Act) vide Notification No.TPS-2179/2420(B)/UD-7, dt.21.08.1981 (hereinafter referred to as "the said Notification") and has come into force with effect from 01.12.1981;

And whereas, as per proposals of the said Development Plan, land bearing CTS No.975 & 976 (hereinafter referred to as the said lands) are reserved for "Public/Semi Public Zone" (hereinafter referred to as the "said zone");

And whereas the Jaysingpur Municipal Council, after completing the procedure laid down under section 37(1) of the said Act, has submitted a proposal of modification to the said Development Plan vide its Marathi letter No.326/2009-10 dated 07.07.2009, so as to delete the land bearing CTS No.975 & 976 from the Public-Semi-Public Zone and to include in Residential Zone(hereinafter referred to as the said modification proposal);

And whereas, after making necessary enquiry and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Government is of the opinion that the said modification proposal shall be sanctioned;

Now therefore in exercise of the powers conferred under section 37(2) of the said Act the Government of Maharashtra hereby; Sanctions the proposal of deletion of the land bearing CTS No.975 & 976 from the Public-Semi Public Zone and to include in Residential Zone;

In the schedule of modifications appended to the said notification sanctioning the said Development Plan, after the last entry the following new entry shall be added viz:-

- ENTRY -

The property bearing CTS No.975 & 976 of Jaysingpur are deleted from Public-Semi Public zone and the same are included in Residential Zone as shown on plan.

NOTE

A) The plan showing the aforesaid modification is kept open for inspection of the public during office hours on all working days in the office of the Jaysingpur Municipal Council for period of one month.

B. This notification is also published on government web site at www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(V. M. Ranade)
Under Secretary to Government.